

Заказчик: Администрация Казского городского поселения



Схема теплоснабжения Казского городского поселения

Актуализация на 2022 г.
Обосновывающие материалы

Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

Список исполнителей

Руководитель работ:

Управляющий ООО "ТеплоЭнергоСервис"



Ю.Ю. Заживихин

Исполнители:

Технический директор ООО "ТеплоЭнергоСервис"



И.В. Горбатко

Главный инженер ООО "ТеплоЭнергоСервис"



П.Ю. Давыдов

Содержание

1. Общие положения.	4
2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.....	9
3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.	11
4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.....	13

1. Общие положения.

Настоящий раздел содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения городского округа.

Документ включает:

- перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- перечень мероприятий нового по строительству, реконструкции и техническому тепловых сетей и сооружений на них;
- перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Все мероприятия (проекты) имеют уникальный номер вида "XXX.XX.XX.XXX", в котором:

- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО (001 – МУП "МТСК", 002 – ООО "УТС", 003 – ООО ХК "СДС-Энерго");
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

- ".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.

Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны указываться следующие показатели:

- для источников:

- ".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
- ".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в

том числе источников комбинированной выработки;

".03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

- для тепловых сетей:

".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет ликвидации котельных;

".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций и ЦТП;

".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций и ЦТП;

".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций и ЦТП, в целях подключения новых потребителей;

".09" - подгруппа проектов наладки и регулировки тепловых сетей;

".10" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС.

Нумерация проектов осуществляется в произвольном порядке в рамках ЕТО.

Таблица 1. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 ООО "ЮКЭК", с планируемыми капитальными вложения в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС.

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК"																
Всего стоимость проектов	49 769	6 550	47 370	10 668	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего смета проектов накопленным итогом	49 769	56 319	103 689	114 357	115 112	115 112	115 112	117 726	117 726	117 726	117 726	117 726	117 726	117 726	117 726	117 726
Источники инвестиций, в том числе:	52 268	6 550	47 370	10 668	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	14 121	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	6 622	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	38 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"																
Всего стоимость группы проектов	9 194	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9 194	15 744	60 314	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982
Источники инвестиций, в том числе:	11 694	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	11 694	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	4 194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"																
Всего стоимость группы про-	9 194	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ектов																
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9 194	15 744	60 314	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982
Проект "Производственно-отопительная котельная УПК №7 Каз"																
Всего стоимость группы проектов	9 194	6 550	44 569	10 668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	9 194	15 744	60 314	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982	70 982
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"																
Всего стоимость группы проектов	40 574	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	40 574	40 574	43 376	43 376	44 131	44 131	44 131	46 744	46 744	46 744	46 744	46 744	46 744	46 744	46 744	46 744
Источники инвестиций, в том числе:	40 574	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	2 427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	2 427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	38 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																
Всего стоимость группы проектов	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	-	2 801	2 801	3 556	3 556	3 556	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170
Проекты 001.02.01.002 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия производственно-отопительной котельной УПК №7 Каз"																
Всего стоимость группы проектов	-	-	2 801	-	755	-	-	2 613	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	-	2 801	2 801	3 556	3 556	3 556	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170	6 170
Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																
Всего стоимость группы проектов	2 427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427
Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия котельной УПК №7 Каз"																
Всего стоимость группы проектов	2 427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427	2 427

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ектов накопленным итогом																
Подгруппа проектов 001.02.10.000 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС"																
Всего стоимость группы проектов	38 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147
Проект 001.02.10.003 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК №7 Каз"																
Всего стоимость группы проектов	38 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147	38 147

2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.

Детальное описание мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружения источников тепловой энергии приведено в документе "Схема теплоснабжения Казского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии".

Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 2.

Таблица 2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии в прогнозных ценах, в тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источники финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Казском городском поселении	9194	6550	44569	10668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70982	
1		Производственно-отопительная котельная УПК №7 Каз	9194	6550	44569	10668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70982	
1.1	001.01.02.001	Монтаж котла Е 10-14-225 КВ (КЕ-10-14-225 кф) №2	-	-	44569	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44569	собственные средства ТСО (ИП)
1.2	001.01.02.001	Проектирование, приобретение и монтаж аспирационной системы АГЖУ на тракте топливоподачи	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	собственные средства ТСО (ИП)
1.3	001.01.02.001	Строительство оборотного цикла водоснабжения гидро-золоудаления котельной	-	-	-	10668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10668	собственные средства ТСО (ИП)
1.4	001.01.02.001	Ремонт системы деаэрации питательной воды	-	6550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6550	собственные средства ТСО
1.5	001.01.02.001	Ремонт общекотельного оборудования	678	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678	собственные средства ТСО (ИП)
1.6	001.01.02.001	Ремонт электрического оборудования котельной	1084	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1084	собственные средства ТСО (ИП)
1.7	001.01.02.001	Ремонт зданий и сооружений котельной	1255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1255	собственные средства ТСО (ИП)
1.8	001.01.02.001	Ремонт котельного оборудования	1177	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1177	собственные средства ТСО (ИП)

3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Казского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей".

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 3.

Таблица 3. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источники финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Казском городском поселении	2427	-	2801	-	755	-	-	2613	-	-	-	-	-	-	-	-	8597	
1		Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №7 Каз	2427	-	2801	-	755	-	-	2613	-	-	-	-	-	-	-	-	8597	
1.1	001.02.03.001	Ремонт участка теплосети по ул. Победы, 1, 3, 5, 6, 7 от ТК-3-12 до ТК-3-12/2	999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.02.03.001	Ремонт участка тепловой сети ул. Победы от компенсатора (пожарная часть) вверх	846	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846	собственные средства ТСО (РП)
1.3	001.02.03.001	Ремонт ввода ул. Победы, 2а	186	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186	собственные средства ТСО (РП)
1.4	001.02.03.001	Ремонт участка тепловой сети от ул. Ленина, 18 до проезжей части	44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44	собственные средства ТСО (РП)
1.5	001.02.03.001	Ремонт запорной арматуры	231	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231	собственные средства ТСО (РП)
1.6	001.02.03.001	Ремонт ввода ул. Токарева, 9	47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	собственные средства ТСО (РП)
1.7	001.02.03.001	Ремонт ввода ул. Токарева, 7	57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57	собственные средства ТСО (РП)
1.8	001.02.03.001	Ремонт ввода ул. Токарева, 10	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	собственные средства ТСО (РП)
1.9	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Многоквартирный жилой дом, ул. Токарева, 8	-	-	322	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.10	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Магазины, рыночные комплексы, пл. Центральная	-	-	2480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2480	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.11	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Предприятия общественного питания, ул. Ленина	-	-	-	-	755	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.12	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальная жилая застройка, ул. Титова (2 дома)	-	-	-	-	-	-	-	1005	-	-	-	-	-	-	-	-	1005	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.13	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальная жилая застройка, ул. Зеленая (2 дома)	-	-	-	-	-	-	-	603	-	-	-	-	-	-	-	-	603	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.14	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальная жилая застройка, ул. Нагорная (2 дома)	-	-	-	-	-	-	-	1005	-	-	-	-	-	-	-	-	1005	привлеченные средства (прочие источники финансирования)

4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Казского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения".

Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 4.

Таблица 4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Казском городском поселении	38147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38147	
1		Котельная "Производственно-отопительная УПК №7 Каз"	38147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38147	
1.1	001.02.10.003	Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах	38147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38147	не определен