

Заказчик: Администрация Мундыбашского городского поселения



Схема теплоснабжения Мундыбашского городского поселения

Актуализация на 2022 г.

Обосновывающие материалы

Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

Список исполнителей

Руководитель работ:

Управляющий ООО "ТеплоЭнергоСервис"

Ю.Ю. Заживихин

Исполнители:

Технический директор ООО "ТеплоЭнергоСервис"

И.В. Горбатко

Главный инженер ООО "ТеплоЭнергоСервис"

П.Ю. Давыдов

Содержание

1. Общие положения.	4
2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.....	9
3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.	11
4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.....	13

1. Общие положения.

Настоящий раздел содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения городского поселения.

Документ включает:

- перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- перечень мероприятий нового по строительству, реконструкции и техническому тепловых сетей и сооружений на них;
- перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Все мероприятия (проекты) имеют уникальный номер вида "XXX.XX.XX.XXX", в котором:

- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО (001 – ООО «ЮКЭК»);
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

- ".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.

Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны указываться следующие показатели:

- для источников:

- ".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
- ".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в

том числе источников комбинированной выработки;

".03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

- для тепловых сетей:

".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет ликвидации котельных;

".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций и ЦТП;

".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций и ЦТП;

".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций и ЦТП, в целях подключения новых потребителей;

".09" - подгруппа проектов наладки и регулировки тепловых сетей;

".10" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС.

Нумерация проектов осуществляется в произвольном порядке в рамках ЕТО.

Таблица 1. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 ООО "ЮКЭК", с планируемыми капитальными вложения в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС.

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК"																
Всего стоимость проектов	48 581	4 568	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего смета проектов накопленным итогом	48 581	53 149	65 926	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124	71 124
Источники инвестиций, в том числе:	46 081	15 397	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	18 724	15 397	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д															
- средства из прибыли	н/д															
- расходы на ремонт основных средств	6 192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д															
- прочие собственные средства	н/д															
Привлеченные средства, в т.ч.:	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	26 463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"																
Всего стоимость группы проектов	12 772	-	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	12 772	12 772	25 548	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746
Источники инвестиций, в том числе:	10 271	10 611	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	10 271	10 611	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д															
- средства из прибыли	н/д															
- расходы на ремонт основных средств	2 772	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д															
- прочие собственные средства	н/д															
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
- прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"																
Всего стоимость группы проектов	12 772	-	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	12 772	12 772	25 548	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746
Проект 001.01.02.001 "Производственно-отопительная котельная УПК №8 Мундыбаш"																
Всего стоимость группы проектов	12 772	-	12 777	5 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	12 772	12 772	25 548	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746	30 746
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"																
Всего стоимость группы проектов	35 810	4 568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	35 810	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378	40 378
Источники инвестиций, в том числе:	35 810	4 787	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	8 453	4 787	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д															
- средства из прибыли	н/д															
- расходы на ремонт основных средств	3 420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д															
- прочие собственные средства	н/д															
Привлеченные средства, в т.ч.:	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	26 463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																
Всего стоимость группы проектов	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894
Проекты 001.02.01.003 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия производственно-отопительной котельной УПК №8 Мундыбаш"																
Всего стоимость группы проектов	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894	894

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
проектов накопленным итогом																
Подгруппа проектов 001.02.02.000 "Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет ликвидации котельных"																
Всего стоимость группы проектов	5 032	4 568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5 032	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600
Проект 001.02.02.002 "Строительство и реконструкция тепловых сетей для ликвидации котельных УПК №11, УПК №12"																
Всего стоимость группы проектов	5 032	4 568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5 032	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600	9 600
Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																
Всего стоимость группы проектов	3 420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420
Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия котельной УПК №8"																
Всего стоимость группы проектов	3 420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420	3 420
Подгруппа проектов 001.02.10.000 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС"																
Всего стоимость группы проектов	26 463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463	26 463
Проект 001.02.10.004 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК №8 Мундыбаш"																
Всего стоимость группы проектов	25 103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103	25 103
Проект 001.02.10.005 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК №12 Мундыбаш, ул. Школьная"																
Всего стоимость группы проектов	1 360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360	1 360

2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.

Детальное описание мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии приведено в документе "Схема теплоснабжения Мундыбашского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии".

Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 2.

Таблица 2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии в прогнозных ценах, в тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источники финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Мундыбашском городском поселении	12772	-	12777	5198	-	30746												
1		Производственно-отопительная котельная УПК №8 Мундыбаш	12772	-	12777	5198	-	30746												
1.1	001.01.02.001	Проектирование, приобретение и монтаж аспирационной системы АГЖУ на тракте топливоподачи	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	собственные средства ТСО (ИП)
1.2	001.01.02.001	Строительство оборотного цикла водоснабжения гидро-золоудаления котельной	-	-	12777	5198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17974	собственные средства ТСО (ИП)
1.3	001.01.02.001	Ремонт котельного оборудования	1101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1101	собственные средства ТСО (ИП)
1.4	001.01.02.001	Ремонт общекотельного оборудования	424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424	собственные средства ТСО (ИП)
1.5	001.01.02.001	Ремонт электрического оборудования котельной	747	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747	собственные средства ТСО (ИП)
1.6	001.01.02.001	Ремонт КИПиА котельной	158	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158	собственные средства ТСО (ИП)
1.7	001.01.02.001	Ремонт зданий и сооружений котельной	343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343	собственные средства ТСО (ИП)

3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Мундыбашского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей".

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 3.

Таблица 3. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источники финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Мундыбашском городском поселении	9346	4568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13914	
1		Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №8 Мундыбаш	9346	4568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13914	
1.1	001.02.03.001	Ремонт теплотрассы между домом ул. Ленина, 26 и ТК-4-03/1	298	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.02.03.001	Ремонт теплотрассы между домами ул. Ленина, 1 и ул. Ленина, 3	1368	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1368	собственные средства ТСО (РП)
1.3	001.02.03.001	Ремонт теплотрассы в районе автобусной остановки "Школа №18" ул. Октябрьская	349	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349	собственные средства ТСО (РП)
1.4	001.02.03.001	Ремонт теплотрассы от ТК-5-01/1 до ТК-5-03 ул. Октябрьская, автобусная остановка "База"	321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321	собственные средства ТСО (РП)
1.5	001.02.03.001	Ремонт врезки отопления и ГВС на дома ул. Ленина, 9, 18, 19, 20, 21	785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785	собственные средства ТСО (РП)
1.6	001.02.03.001	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	собственные средства ТСО (РП)
1.7	001.02.02.002	Строительство теплосети от УПК №8 для закрытия котельных УПК №12 ул. Школьная, УПК №11 ул. Вокзальная	5032	4568	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9600	собственные средства ТСО (ИП)
1.10	001.02.01.003	Строительство сетей для подключения перспективы - Многоквартирный жилой дом, ул. Октябрьская, 34	894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894	привлеченные средства (прочие источники финансирования)

4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Мундыбашского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения".

Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 4.

Таблица 4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Мундыбашском городском поселении	26463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26463	
		Котельная "Производственно-отопительная УПК №8 Мундыбаш"	25103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25103	
1.1	001.02.10.004	Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах	25103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25103	не определен
2		Котельная "Производственно-отопительная УПК №12 Мундыбаш, ул. Школьная"	1360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1360	
2.1	001.02.10.005	Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах	1360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1360	не определен