

Заказчик: Администрация Мундыбашского городского поселения



## **Схема теплоснабжения Мундыбашского городского поселения**

**Актуализация на 2022 г.**

**Обосновывающие материалы**

**Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения**

## Список исполнителей

### Руководитель работ:

Управляющий ООО "ТеплоЭнергоСервис"

Ю.Ю. Заживихин

### Исполнители:

Технический директор ООО "ТеплоЭнергоСервис"

И.В. Горбатко

Главный инженер ООО "ТеплоЭнергоСервис"

П.Ю. Давыдов

## Содержание

1. Общие положения. ....	4
2. Варианты развития систем теплоснабжения городского поселения. ....	5

## **1. Общие положения.**

Мастер - план актуализации схемы теплоснабжения выполняется для формирования варианта развития систем теплоснабжения Мундыбашского городского поселения с учетом варианта развития в соответствии с утвержденной ранее схемой теплоснабжения и с учетом изменений в планах развития городского поселения.

Мастер-план в схеме теплоснабжения выполняется в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (постановление Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012).

Разработка варианта развития систем теплоснабжения, включаемого в мастер - план, базируется на условии надежного обеспечения спроса на тепловую мощность и тепловую энергию существующих и перспективных потребителей тепловой энергии, определенных в соответствии с прогнозом развития строительных фондов городского поселения.

## **2. Варианты развития систем теплоснабжения городского поселения.**

По состоянию на 2021 г. городское поселение не газифицировано. Все источники тепловой энергии, расположенные на территории городского поселения используют в качестве топлива каменный уголь Кузнецкого бассейна. В Кемеровской области утверждена "Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2020 – 2024 годы". Газификация городского поселения указанной программой не предусмотрена. Данной схемой теплоснабжения не предусматривается перевод источников тепла на природный газ.

По состоянию на 2021 г. на территории городского поселения отсутствуют источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии. "Схемой и программой развития единой энергетической системы России на 2019 - 2025 годы", "Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Кемеровской области на 2018 - 2022 годы" не предусматривается строительство на территории городского поселения источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

В результате внедрения принятых мероприятий обеспечивается подключение перспективных потребителей, осуществляется ремонт изношенного и устаревшего оборудования.

**Сценарий №1** развития систем теплоснабжения городского поселения предусматривает следующие основные мероприятия:

1. Подключение перспективной нагрузки к тепловым сетям «Производственно-отопительной котельной УПК №8 Мундыбаш» (0,155 Гкал/ч).

**Сценарий №2** развития систем теплоснабжения городского поселения предусматривает помимо мероприятий предусмотренных сценарием №1 выполнение следующих мероприятий:

1. «Производственно-отопительная котельная УПК №8 Мундыбаш» - ремонт котельного, общекотельного, электрического оборудования котельной, ремонт КИ-ПиА;

2. Ликвидация «Производственно-отопительной котельной УПК №12 Мундыбаш, ул. Школьная» в I кв. 2022 г., с переключением тепловой нагрузки потребителей на «Производственно-отопительную котельную УПК №8 Мундыбаш».

3. Ликвидация «Производственно-отопительной котельной УПК №11 Мундыбаш, ул. Вокзальная» в 2021 г., с переключением тепловой нагрузки потребителей на «Производственно-отопительную котельную УПК №8 Мундыбаш».

В качестве приоритетного сценария предложен Сценарий №2.

Развитие системы теплоснабжения Мундыбашского городского поселения в соответствии с планом мероприятий, заложенных в Сценарии №2, позволит повысить качество и надежность теплоснабжения, снизить расходы на эксплуатацию угольных котельных за счет сокращения обслуживающего персонала. Кроме того развитие системы теплоснабжения по Сценарию №2 позволит улучшить экологическую обстановку в Мундыбашском городском поселении в связи с ликвидацией двух угольных котельных, расположенных в черте жилой застройки.

Сведения о ликвидируемых котельных, с указанием источников на которые переключается нагрузка, приведены в таблице 1.

**Таблица 1. План переключения тепловых нагрузок ликвидируемых котельных на другие источники теплоснабжения**

<b>Наименование ликвидируемой котельной</b>	<b>Наименование котельной, на которую переключаются потребители</b>	<b>Год реализации мероприятия</b>
«Производственно-отопительная котельная УПК №12 Мундыбаш, ул. Школьная»	«Производственно-отопительная котельная УПК №8 Мундыбаш»	I кв. 2022 г.
«Производственно-отопительная котельная УПК №11 Мундыбаш, ул. Вокзальная»	«Производственно-отопительная котельная УПК №8 Мундыбаш»	2021 г.

Статьей 29 Закона №190-ФЗ от 27.07.2010 г. "О теплоснабжении" вводится обязанность перевода систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытый водоразбор с 1 января 2022 г.

В настоящий момент в границах городского поселения имеются следующие открытые системы теплоснабжения:

- котельная «Производственно-отопительная УПК №8 Мундыбаш»;

- котельная «Производственно-отопительная УПК №12 Мундыбаш, ул. Школьная»;
- котельная «Производственно-отопительная УПК №11 Мундыбаш, ул. Вокзальная».

Перевод потребителей подключенных к открытым системам теплоснабжения на закрытый водоразбор предлагается осуществить путем реконструкции индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) с установкой теплообменников на нужды ГВС у потребителей.

Ориентировочная стоимость работ по реконструкции индивидуальных тепловых пунктов с установкой теплообменников на нужды ГВС у потребителей составит 26,463 млн. руб. без НДС в ценах 2021 г. Информация по переводу потребителей на закрытую систему горячего водоснабжения указана в «Схеме теплоснабжения Мундыбашского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».