

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и проект
межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-
туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию»

Место и время проведения публичных слушаний:

- пгт Мундыбаш: 18 февраля 2022 года в 15 час. 00 мин. в здании Администрации Мундыбашского городского поселения по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Мундыбашское городское поселение, пгт Мундыбаш, ул. Ленина, 22, каб.301.

Способ информирования общественности:

Материалы по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» обнародованы на информационном стенде Администрации Мундыбашского городского поселения, а также размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Мундыбашского городского поселения.

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Мундыбашского городского поселения.

С материалами по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» все желающие могли ознакомиться на информационном стенде Администрации Мундыбашского городского поселения по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт Мундыбаш, ул. Ленина, 22 с 15.01.2022 года по 17.02.2022 года.

Организатор публичных слушаний: Администрация Мундыбашского городского поселения.

Председатель публичных слушаний: Покатилова Н.Е. – Глава Мундыбашского городского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Ханьнина Е.В. – заместитель Главы Администрации Мундыбашского городского поселения.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняло участие 26 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в слушаниях, зарегистрированы в Журнале участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в Администрации поселения, опубликованию не подлежит.

Предмет публичных слушаний: Рассмотрение внесенных изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию, разработанных ООО «Геодезический центр».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Мундыбашское городское поселение» Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса, постановлением Администрации Мундыбашского городского поселения от 14.01.2022 № 3-п «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и

проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

Повестка дня:

1. Рассмотрение внесенных изменений в проект планировки и проекта межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

Порядок проведения публичных слушаний:

По первому вопросу:

1. Доклад Крупенкова О.О. – главного инженера проекта АО «Южно-Сибирская сервисная компания» г. Новокузнецка, представитель разработчика проектов.
2. Доклад Уваровой Натальи Арнольдовны – председателя Совета народных депутатов Мундыбашского городского поселения.
3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
4. Подведение итогов.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний Покатилова Н.Е.:

Добрый день участники публичных слушаний. Сегодня мы проводим публичные слушания по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

По первому вопросу повестки предлагаю заслушать доклад представителя разработчика проектов О.О. крупенкова АО «Южно-Сибирская сервисная компания» г. Новокузнецка:

Документация по планировке территории, разработана для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

Заказчиком работ является НО «Фонд поддержки социальных программ Таштагольского района».

Основными задачами проекта является обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельного участка, предназначенного для размещения инженерных сооружений.

Зона планируемого размещения объекта располагается в границах земель, находящихся в муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала 42:12:0106003.

После строительства и введения объекта в эксплуатацию, на сооружение устанавливаются охранные зоны, которые накладывают ограничение на использование земельных участков в границах такой охранной зоны для целей охраны построенного объекта и обеспечения безопасности жизнедеятельности населения.

Перечень сведения о площади образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта «Инженерные сооружения спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» приведены в таблице 1.

Таблица 1. Техничко-экономические показатели земельного участка представленного для размещения объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование	Ед.	ЗУ1	ЗУ2	ЗУ3/1	ЗУ3/2
1.	Площадь территории в границе земельного отвода	м ²	4206	604	4748	377

2.	Площадь застройки, всего:	м ²	234	80	-	-
	в том числе:	м ²				
	- площадь наземных сооружений		66	64	-	
	- площадь подземных сооружений	м ²	168	16	-	-
3.	Площадь твердых покрытий	м ²	950	16	-	-
4.	Площадь откосов	м ²	1800	-	-	-
5.	Площадь озеленения (газонов)	м ²	1015	-	-	-
6.	Площадь ранее используемая	м ²	207	444	478	377
	Объемы земляных работ:	м ³	21406	-	-	-

Председатель публичных слушаний Покатилова Н.Е.:

По третьему вопросу повестки предлагаю заслушать доклад председателя Совета народных депутатов Мундыбашского городского поселения Уваровой Натальи Арнольдовны:

Туризм - это одна из важнейших сфер деятельности современной экономики, нацеленная на удовлетворение потребностей людей и повышение качества жизни населения. Туризм играет важную роль в решении социальных проблем Кемеровской области, обеспечивая развитие малого предпринимательства в малых городах, районах и моногородах, способствует росту доходов работающего и малообеспеченного населения. Являясь отраслью агрегирующего типа, туризм оказывает стимулирующее воздействие на развитие смежных отраслей, таких как транспорт, связь, общественное питание, сельское хозяйство, ремесленная деятельность, пищевая промышленность, услуги в сфере развлечений и отдыха, торговля, бытовые услуги и др. При этом в отличие от многих других отраслей экономики туризм не приводит к истощению природных ресурсов, ухудшению экологии, напротив, отдельные виды туризма способствуют восстановлению природы, очистке загрязненных водоемов, восстановлению популяции некоторых видов рыбы и животных. Кроме того, развитие туризма содействует развитию международного и межрегионального сотрудничества, повышает культурный уровень населения, уровень патриотизма и самоидентификации жителей Мундыбашского городского поселения.

Изложенные выше приоритеты и задачи в полной мере нашли свое представление в строительстве спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» одна из стадий строительства туристического комплекса и она необходима для дальнейшей реализации проекта.

Покатилова Н.Е.: Поступило одно предложения:

1. Одобрить проект постановления Администрации Мундыбашского городского поселения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию».

Предлагаю проголосовать за предложение: «Одобрить проект постановления Администрации Мундыбашского городского поселения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию»».

«За» - 26 человек, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Голосование занесено в протокол.

Других возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

Председатель:

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» считать состоявшимися.

Проголосовало: «За» - 26 чел. «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

2. Направить проект постановления Администрации Мундыбашского городского поселения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» Главе Мундыбашского городского поселения для принятия решения.

Проголосовало: «За» - 26 чел. «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

3. Заключение о публичных слушаниях о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения инженерных сооружений спортивно-туристического комплекса «Мундыбаш – ворота в Горную Шорию» разместить на сайте органов местного самоуправления Мундыбашского городского поселения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний



/Н.Е. Покатилова/

/Е.В. Ханьина/